

徳島県住宅供給公社がお勧めする、特別限定分譲6区画を設定!

パストラル

PASTORAL
YUTAKANO

ゆたか野

特別限定分譲フェア

1坪

(3.3㎡あたり)

8.93万円
より

住みたかった美しい街並み
パストラルゆたか野に

とっておきの**お勧め宅地**、
とっておきの**限定6区画**で
ご提供できることとなりました。

特別限定
分譲
販売価格

578万 ~ 1,308万

★80号地 / 166.03㎡ (50.22坪)

★176号地 / 352.09㎡ (106.50坪)

特別限定分譲 6区画

先着順受付につき、お急ぎください!

広々ゆとりの敷地と美しく整備された街並み。全48区画分譲中!

特別限定分譲区画

分譲中

分譲済

ふれあい広場

公園・緑地

防災公園

木造住宅展示場



お申込み・お問い合わせは

徳島県住宅供給公社

徳島市かちどき橋1丁目41番地(徳島県林業センター2F)

TEL.088-654-4411 [平日/8:30~17:15]

徳島県住宅供給公社

検索

詳しくは裏面をご覧ください

特別限定分譲区画のご案内

「特別限定分譲フェア」ならではのより身近な価格でご提供する、魅力溢れる6つの特選区画をご紹介します。

防災公園にすぐ！家庭菜園も楽しめるゆとりの地。



49号地

販売価格 **786万円**

土地面積：290.93㎡(88.00坪)

ここが魅力！

- ゆたか野地区防災公園(予定)すぐ
- 88坪の広々とした敷地&ふれあい広場に隣接
- 家庭菜園やお庭づくりが楽しめる

身近な価格設定が魅力！正面が公園の角地。



80号地

販売価格 **578万円**

土地面積：166.03㎡(50.22坪)

ここが魅力！

- お求めやすい価格設定
- 正面向かい側に北公園
- 北西角地

便利な東南角地。太陽サンサン日当たり良好の地。



124号地

販売価格 **648万円**

土地面積：179.37㎡(54.25坪)

ここが魅力！

- 使い勝手に優れた東南角地
- 東南方向障害物なし
- 日当たり良好

ふれあい広場を2階から見下ろせるゆとりの地。



160号地

販売価格 **758万円**

土地面積：224.46㎡(67.89坪)

ここが魅力！

- 南側にふれあい広場が隣接
- 日当たり良好

団地入口角地。好条件を全て備えた人気の地。



176号地

販売価格 **1,308万円**

土地面積：352.09㎡(106.50坪)

ここが魅力！

- 団地入口の好立地
- 便利な北西角地
- ゆとりの106.50坪

団地入口すぐ。広い敷地でお庭も広々、南向き。



177号地

販売価格 **1,261万円**

土地面積：373.34㎡(112.93坪)

ここが魅力！

- 112.93坪の広々とした敷地
- お庭にガレージ、家庭菜園も楽しめる
- 日当たり良好

上記以外の方譲区画の販売価格につきましては、別紙「土地価額表」をご参照ください。



最寄りの生活施設

- ゆたか野地区防災公園が団地に隣接
- 今津小学校……………300m
- 那賀川中学校……………2,200m
- 今津郵便局……………400m
- JR羽ノ浦駅……………2,000m
- 阿南市那賀川支所……………2,000m
- 阿南共栄病院……………2,000m

〔パストラルゆたか野の概要〕

●所在地／阿南市那賀川町豊香野●総面積／63,853㎡●計画戸数／(1戸建)160戸●地目／宅地●地域地区／市街化調整区域●建築協定／あり(建ぺい率／60%、容積率／100%など)●道路／幹線道路幅員14m、その他／幅員5～6m●水道／阿南市上水道より給水●排水／集中合併処理(阿南市営)●電気／四国電力●ガス／LPガス集中供給方式●テレビ／ケーブルテレビ引き込み可●公園／4カ所●集会所／1カ所●ふれあい広場／9カ所●販売区画数／48区画●販売区画面積／165.29㎡～453.01㎡●販売価格／最低販売価格：575万円(165.29㎡)1区画・最高販売価格：1,416万円(453.01㎡)1区画・最多販売価格帯：700万円台・14区画●負担金／団地施設管理負担金：10万円・汚水処理施設負担金：10万円・土地改良区排水路使用負担金(年額)：4千円

●広告有効期限／平成27年3月31日

※当社は宅地建物取引業法第78条第1項の規定により同法の適用は受けません。

