

「パストラルゆたか野」がますます身近になりました。

(全戸区画、水道・ガス管設置済み)



全区画日当たりの良好なゆったりとした敷地、自分らしい家を立てて、人生を豊かにゆつくりと過ごす。「パストラルゆたか野」は住むほどに満足度を増す団地です。

ぜひ、この地にあなたのマイホームをご検討ください。

●土地価額表（土地には消費税はかかりません。）

| 宅地 番号 | 面積 | | 売買価額 | 坪単価 | 初回金 |
|----------|--------|--------|----------|----------|-------|
| | ㎡ | 坪 | | | |
| 21 | 281.75 | 85.22 | 594 万円 | 6.97 万円 | 20 万円 |
| 23 | 291.55 | 88.19 | 691 万円 | 7.84 万円 | 30 万円 |
| 24 | 312.31 | 94.47 | 940 万円 | 9.95 万円 | 30 万円 |
| 25 | 184.94 | 55.94 | 586 万円 | 10.48 万円 | 20 万円 |
| 30 | 202.99 | 61.40 | 643 万円 | 10.48 万円 | 20 万円 |
| 48 | 453.01 | 137.03 | 1,292 万円 | 9.43 万円 | 40 万円 |
| 49 | 290.93 | 88.00 | 830 万円 | 9.44 万円 | 30 万円 |
| 55 | 280.92 | 84.97 | 935 万円 | 11.01 万円 | 30 万円 |
| 63 | 189.63 | 57.36 | 601 万円 | 10.48 万円 | 20 万円 |
| 64 | 186.54 | 56.42 | 591 万円 | 10.48 万円 | 20 万円 |
| 66 | 234.64 | 70.97 | 744 万円 | 10.49 万円 | 30 万円 |
| 67 | 225.61 | 68.24 | 715 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |
| 68 | 219.49 | 66.39 | 696 万円 | 10.49 万円 | 30 万円 |
| 94 | 210.41 | 63.64 | 667 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |

| 宅地 番号 | 面積 | | 売買価額 | 坪単価 | 初回金 |
|----------|--------|--------|---------|----------|-------|
| | ㎡ | 坪 | | | |
| 134 | 221.15 | 66.89 | 559 万円 | 8.36 万円 | 20 万円 |
| 140 | 224.44 | 67.89 | 711 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |
| 143 | 309.27 | 93.55 | 670 万円 | 7.17 万円 | 30 万円 |
| 158 | 230.04 | 69.58 | 729 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |
| 159 | 211.49 | 63.97 | 670 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |
| 160 | 224.46 | 67.89 | 711 万円 | 10.48 万円 | 30 万円 |
| 166 | 243.67 | 73.71 | 811 万円 | 11.01 万円 | 30 万円 |
| 170 | 224.31 | 67.85 | 761 万円 | 11.22 万円 | 30 万円 |
| 176 | 352.09 | 106.50 | 1227 万円 | 11.53 万円 | 40 万円 |
| 181 | 275.05 | 83.20 | 627 万円 | 7.54 万円 | 20 万円 |
| 195 | 255.80 | 77.37 | 649 万円 | 8.39 万円 | 20 万円 |
| 205 | 180.96 | 54.74 | 574 万円 | 10.49 万円 | 20 万円 |

1㎡=0.3025坪で算定

※この情報は令和5年3月31日まで有効

1. 土地価額表の初回金は売買契約締結時に納入していただく金額です。詳しい資金計画は係員までご相談ください。
2. 宅地の境界塀は、隣地の土地所有者と協議して施工してください。なお、すでに境界塀が施工されている場合は工事費が別に必要です。
3. 宅地又はその付近に電柱又はその支線・支柱が入るところがありますので、現地をよくご確認ください。

