

# 令和5年度財務諸表

## 損益計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位 円)

費用の部				収益の部			
区	分	当年度	前年度	区	分	当年度	前年度
1	事業原価	429,282,976	447,060,861	1	事業収益	476,882,578	493,207,577
	分譲事業原価	13,937,770	28,665,219		分譲事業収益	12,190,000	26,250,000
	分譲宅地事業原価	13,937,770	28,665,219		分譲宅地事業収益	12,190,000	26,250,000
	賃貸管理事業原価	22,601,211	21,199,116		賃貸管理事業収益	39,127,899	38,477,230
	賃貸住宅管理事業原価	22,310,452	20,895,283		賃貸住宅管理事業収益	35,936,080	35,170,639
	賃貸施設管理事業原価	290,759	303,833		賃貸施設管理事業収益	3,191,819	3,306,591
	管理受託住宅 管理事業原価	359,953,241	366,495,027		管理受託住宅 管理事業収益	386,275,364	391,787,274
	公営住宅 管理受託事業原価	279,041,518	284,861,201		公営住宅 管理受託事業収益	289,370,000	298,477,273
	改良住宅 管理受託事業原価	9,141,037	21,268,259		改良住宅 管理受託事業収益	12,754,000	24,127,273
	県営住宅浴室給湯設備 設置受託事業原価	9,298,504	6,552,976		県営住宅浴室給湯設備 設置受託事業収益	9,764,000	6,959,000
	県営住宅長寿命化 対策受託事業原価	48,831,621	49,347,959		県営住宅長寿命化 対策受託事業収益	56,353,000	56,350,000
	県営住宅の建替等 受託事業原価	13,640,561	3,025,585		県営住宅の建替等 受託事業収益	18,034,364	4,055,546
	県営住宅高齢者見守 業務受託事業原価	—	1,439,047		県営住宅高齢者見守 業務受託事業収益	—	1,818,182
	その他事業原価	32,790,754	30,701,499		その他事業収益	39,289,315	36,693,073
2	一般管理費	9,412,535	7,827,520	2	その他経常収益	600,040	627,209
3	その他経常費用	6,155,344	6,240,330				
4	特別損失	530,932					
5	当期純利益	32,100,831	32,706,075				
	合計	477,482,618	493,834,786		合計	477,482,618	493,834,786