

憧れのモデルハウスで暮らしませんか？

- 建物 ●土地
- 外構 ●家具
- 付帯工事
- その他備品...など

**全部
ついてます!!**



地震対策仕様

- ・耐震等級レベル3(最高値)
- ・長期優良住宅認定取得済
- ・制震システム「コラボパワー」搭載

ZEH仕様

- ・光熱費がゼロになるだけでなく、最大70万円の補助金が受けられます。

まずは展示場で、見て、触れて、感じてください！

今年の4月に完成したばかりの当展示場のモデルハウス。
各工務店の想いとアイデアが詰まったモデルハウスは、
どれも実用的で、安心して長く住んでいただける仕様となっております。
まずは、展示場まで足をお運びいただき、隅々までごゆっくりご覧ください。

モデルハウス 今回は2棟お譲りします！

販売中

地域の工務店が造る
未来の家

施工・設計
株式会社 まる建設
TEL.0884-27-1213

■敷地面積：165.29㎡
■建築面積：70.38㎡
■床面積：1F 60.45㎡/2F 57.96㎡
■延床面積：118.41㎡

モデルハウス販売価格
総額 **2,790万円** (税込) 建物2,298万円 土地 492万円

【物件概要】●建物売主/有限会社まもる建設 ●土地売主/徳島県住宅供給公社 ●所在地/阿南市那賀川町豊香野202番地 ●交通/バス停那賀川公民館前まで550m ●地域地区/市街化調整区域 ●建築年月日/平成30年4月2日
[建設業許可番号]徳島県知事許可(般-25)第6892号
[宅建業許可番号]徳島県知事(5)第2391号

使い方色々、
サニールームのある家

施工・設計
株式会社 島出建築事務所
TEL.088-642-5609

■敷地面積：166.03㎡
■建築面積：72.37㎡
■床面積：1F 66.47㎡/2F 55.85㎡
■延床面積：122.32㎡

いつでも見学していただけます！

未来を見晴らす
ZEHの家

施工・設計
株式会社 伊川工務店
セレクトホーム
TEL.0885-32-3997

■敷地面積：166.03㎡
■建築面積：67.71㎡
■床面積：1F 55.48㎡/2F 56.93㎡
■延床面積：112.41㎡

いつでも見学していただけます！

アジアンリゾート風の
開放的な住まい

施工・設計
株式会社 樹 ~itsuiki~
TEL.088-635-9000

■敷地面積：166.03㎡
■建築面積：76.13㎡
■床面積：1F 71.21㎡/2F 50.92㎡
■延床面積：122.13㎡

いつでも見学していただけます！

プロヴァンス風ZEH住宅
~Blanche~

施工・設計
株式会社 かみくぼ住宅
TEL.088-674-2034

■敷地面積：166.03㎡
■建築面積：61.07㎡
■床面積：1F 72.87㎡/2F 48.02㎡
■延床面積：105.98㎡

モデルハウス販売価格
総額 **2,698万円** (税込) 建物2,190万円 土地 508万円

【物件概要】●建物売主/株式会社かみくぼ住宅 ●土地売主/徳島県住宅供給公社 ●所在地/阿南市那賀川町豊香野80番地 ●交通/バス停那賀川公民館前まで550m ●地域地区/市街化調整区域 ●建築年月日/平成30年4月2日
[建設業許可番号]徳島県知事許可(般-26)第7091号
[宅建業許可番号]徳島県知事(3)第2669号

2030 新しい
家づくりの兆し、

施工・設計
株式会社 城工務店
TEL.088-622-7845

■敷地面積：240.61㎡
■建築面積：90.88㎡
■床面積：1F 72.87㎡/2F 54.65㎡
■延床面積：127.52㎡

売約済

当物件は【売約済】ですが、お客様の
ご厚意により平成31年3月まで
見学していただけます。

地燦知匠、オープンテラス
のあるガレージ住宅

施工・設計
株式会社 松浦建設
松建設計
TEL.0884-22-6307

■敷地面積：232.30㎡
■建築面積：106.83㎡
■床面積：1F 91.91㎡/2F 52.99㎡
■延床面積：144.90㎡

いつでも見学していただけます！

秋イベントのお知らせ

モデルハウス 大商談会

10月 **20**日 **21**日
10時～17時

『地震に強い』『省エネ』
『安心して長く住める』
『テーマのモデルハウスが
いよいよ販売開始!!』

詳しくはこちらのページへGO!

7つの家の 秋まつり

11月 **10**日 **11**日
10時～17時

ふれあい動物園



他にも
お楽しみイベント
盛りだくさん!!

現地
ご案内図

7つの家ものがたり協議会
阿南市那賀川町豊香野
パストラルゆたか野内
TEL.0884-42-1751

https://nanatsunoie.wixsite.com/mysite

facebook・Instagram
7つの家ものがたり 検索

■主催：徳島県住宅供給公社・協同組合徳島県木造住宅協会

**モデルハウスは
いつでも見学して
いただけます。**

- 開場時間 10時～17時
- 定休日 火曜・水曜

●パストラルゆたか野の土地の販売は「徳島県住宅供給公社」が行っています。
※徳島県住宅供給公社は宅地建物取引業法第78条第1項の規定により同法の適用はうけません。

【物件概要】●所在地/阿南市那賀川町豊香野 ●総面積/63,853㎡ ●計画戸数/1戸建160戸 ●地目/宅地 ●地域地区/市街化調整区域 ●建築協定/あり(建ぺい率/60%、容積率/100%など) ●道路/幹線道路幅員14m、その他/幅員5～6m ●水道/阿南市上水道より給水 ●排水/集中合併処理(阿南市営) ●電気/四国電力 ●ガス/LPGガス集中供給方式 ●テレビ/ケーブルテレビ引き込み可 ●負担金/団地施設管理負担金:10万円 汚水処理施設負担金:10万円 土地改良区排水路使用負担金(年額):4千円