

「パストラルゆたか野」がますます身近になりました。

(全戸区画、水道・ガス管設置済み)



全区画日当たりの良好なゆったりとした敷地、自分らしい家を立てて、人生を豊かにゆっくりと過ごす。「パストラルゆたか野」は住むほどに満足度を増す団地です。

ぜひ、この地にあなたのマイホームをご検討ください。

●土地価額表（土地には消費税はかかりません。）

宅地 番号	面積		売買価額	坪単価	初回金
	㎡	坪			
21	281.75	85.22	588 万円	6.90 万円	20 万円
23	291.55	88.19	684 万円	7.76 万円	30 万円
24	312.31	94.47	931 万円	9.86 万円	30 万円
25	184.94	55.94	581 万円	10.39 万円	20 万円
30	202.99	61.40	637 万円	10.38 万円	20 万円
48	453.01	137.03	1,279 万円	9.34 万円	40 万円
55	280.92	84.97	926 万円	10.90 万円	30 万円
63	189.63	57.36	595 万円	10.38 万円	20 万円
64	186.54	56.42	586 万円	10.39 万円	20 万円
66	234.64	70.97	737 万円	10.39 万円	30 万円
67	225.61	68.24	708 万円	10.38 万円	30 万円
68	219.49	66.39	689 万円	10.38 万円	30 万円
94	210.41	63.64	661 万円	10.39 万円	20 万円

宅地 番号	面積		売買価額	坪単価	初回金
	㎡	坪			
134	221.15	66.89	553 万円	8.27 万円	20 万円
140	224.44	67.89	705 万円	10.39 万円	30 万円
143	309.27	93.55	663 万円	7.09 万円	20 万円
158	230.04	69.58	722 万円	10.38 万円	30 万円
159	211.49	63.97	664 万円	10.38 万円	20 万円
160	224.46	67.89	705 万円	10.39 万円	30 万円
166	243.67	73.71	803 万円	10.90 万円	30 万円
170	224.31	67.85	753 万円	11.10 万円	30 万円
176	352.09	106.50	1215 万円	11.41 万円	40 万円
181	275.05	83.20	620 万円	7.46 万円	20 万円
195	255.80	77.37	642 万円	8.30 万円	20 万円
205	180.96	54.74	568 万円	10.38 万円	20 万円

1㎡=0.3025坪で算定

※この情報は令和5年6月30日まで有効

1. 土地価額表の初回金は売買契約締結時に納入していただく金額です。詳しい資金計画は係員までご相談ください。
2. 宅地の境界塀は、隣地の土地所有者と協議して施工してください。なお、すでに境界塀が施工されている場合は工事費が別に必要です。
3. 宅地又はその付近に電柱又はその支線・支柱が入るところがありますので、現地をよくご確認ください。

