

格安!! (3室限定) 家賃なんとコミコミ 3万円以下 (28,446円; 共益費込み)



わくわく



公社賃貸住宅
藍住さくら団地

春のお部屋探し応援

キャンペーン

2019

6/28(金)まで

**家賃
1ヶ月分
無料***

特典1

**保証会社
初回保証料
公社負担***

特典2

**敷金
連帯保証人
不要***

特典3

※詳しくは裏面のキャンペーン注意事項をご確認ください。

【家賃等】

1・2号棟	4・5階	家賃	24,400円
		共益費	4,046円
		駐車場	2,700円/1台

【公社指定の保証会社を利用する場合】

初回保証料	20,000円~
保証更新料	10,000円/年

徳島県住宅供給公社

〒771-0134

徳島市川内町平石住吉 209 番地 5
(徳島健康科学総合センター3階)

営業時間: 平日 8:30~17:15

電話: 088-666-3125

FAX: 088-666-3126

HP: <http://www.tokushima-jk.jp/>



入居資格

- 1.家賃の4倍に相当する額以上の収入があり、家賃及び敷金その他居住に必要な費用を支払うことができる方。ただし、当社が指定する保証会社をご利用の場合は、この要件は免除され、敷金(家賃2ヶ月分、駐車場使用料2ヶ月分)も不要となります。
- 2.単身又は同居親族(予定含む)がある方。
- 3.家賃の支払につき、確実な連帯保証人がある方。ただし、当社が指定する保証会社利用の方は、連帯保証人は不要です。

藍住さくら団地の概要

所在地 徳島県板野郡藍住町東中富字権現傍 10 番地 1
 構造等 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建(EV なし)
 棟数 2 棟
 管理戸数 100 戸(管理事務所・集会所含む)
 駐車場 120 区画
 竣工年 昭和 50 年(耐震性あり)
 間取・面積 2K 33.6 ㎡(住居専用面積)
 設備 電気:四国電力、水道:藍住町、ガス:プロパンガス、テレビケーブルテレビ(エーアイテレビ株式会社)
 周辺環境 JR 板野駅(2.8 km)、JR 勝瑞駅(6.0 km)、徳島バス中富バス停(0.4 km)、藍住町役場(2.4 km)、藍住 IC(0.8 km)、板野 IC(3.0 km)、郵便局(2.2 km)、銀行(1.2 km)、藍住南小学校(1.9 km)、藍住中学校(2.2 km)、県立中央病院(7.8 km)、県庁(14 km)、藍住町役場(2.4 km)

キャンペーン注意事項

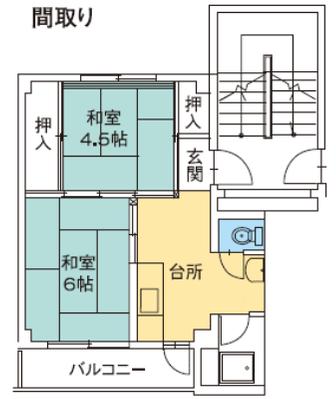
- ※入居には入居資格及び収入基準等の要件があります。詳しくは当社までお問合せください。
- ※特典①は全世帯対象です(共益費は含みません)。ただし、他のキャンペーンとの併用はできません。
- 特典②・③は公社指定の保証会社を利用した場合に限ります。特典②については、納めていただいた初回保証委託料を、家賃無料月の翌月末までに、ご指定の口座へキャッシュバックさせていただきます。ただし、お支払いまでに家賃等に未納がある場合や、退去された場合はお支払いできませんのでご注意ください。
- ※月の途中で入居された場合、入居月の翌月分の家賃を無料とします。
- ※入居後1年未満で退去した場合、無料とした家賃1ヶ月分をお支払いいただきます。
- ※入居中に保証会社を解約された場合、新たに連帯保証人を立てていただき、家賃2ヶ月分の敷金(駐車場をご契約の方については、駐車場使用料2ヶ月分の駐車場敷金含む)をお支払いいただきます。
- ※入居後1年未満で保証会社を解約された場合は、公社が負担した初回保証委託料をお支払いいただきます。
- ※保証会社のご利用にあたっては、保証会社所定の審査があります。審査結果により保証会社をご利用いただけない場合がありますので、あらかじめご了承ください。

室内の様子



和室4.5帖

※小物は撮影用のため含まれません。
 ※バス以外の給湯、IHコンロ、ウォシュレットはついていません。
 ※格安の訳は、トイレ、室内の量など、多少の汚れや痛みがあるためです。



団地外観



管理人室イメージ図(H31 年4月完成予定)
 ※管理人室をリノベーションし、Free Wi-Fi を設置予定

